04009433010020008

8329

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 943

30 Οκτωβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/37851 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της Εφαρμογής Ρυμοτομικού Σχεδίου στην περιοχή Εργατικών Πολυκατοικιών στη Λεωφ. Αλεξάνδρας.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τα διατάγματα τροποποίησης ρυμοτομικού 16.3.54 ΦΕΚ 55, 14.5.75 ΦΕΚ 130 Δ΄ και την απόφαση Ε 44860/15.11.67 ΦΕΚ 178 Δ΄/12.12.67.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α΄ και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 Τ.Α΄ .

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την Υ6/2001 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της Εφαρμογής Ρυμοτομικού Σχεδίου στην περιοχή Εργατικών Πολυκατοικιών στη Λεωφ. Αλεξάνδρας.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογισμένη δαπάνη ποσού 6.715.623 € αντίστοιχα θα βαρύνει τις πιστώσεις των έργων: 1997/ΣΕΟ/7500005 και ΣΑΕ 012/2002 εργ. 2000ΣΕΟ 1200014.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 23 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 19519 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Γιαννιτσών 28 και Έλληνος Στρατιώτου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1.Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο μόνο του κωδικοποιημένου Π.Δ/τος της από 14.7.1999 - Δ΄ 580), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά ΄Οργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 1484).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων» (Α΄ 9).

5. Την από 12.2.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Το αριθμ. πρωτ. 46441/1452/12.2.2002 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Δήμου Πατρέων για τήρηση της προβλεπόμενης διαδικασίας από τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 2) του Ν. 2831/2000, χωρίς να περιέλθουν στην ως άνω υπηρεσία τυχόν αντιρρήσεις ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Γιαννιτσών αριθμ. 28 και Έλληνος Στρατιώτου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Κουνάβη, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 19519/2002 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν τη μορφή του.

Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και οι επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σε αυτά πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

3. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, όσο και του ίδιου του κτιρίου συνολικά, πλην εκείνων των στοιχείων του κτιρίου για τα οποία η Ε.Π.Α.Ε. έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεών, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρύθμιση του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, καθώς και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και οι βασικές αρχές του.

5. Αίτηση για προσθήκη στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την πολεοδομική υπηρεσία, με γνώμη της ΕΠΑΕ, στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων ΄Εργων για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 (Α΄ 210), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 3 του Ν. 2831/2000, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο πλην των αναγκαίων επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που υποδηλώνουν τη χρήση του.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση της Ε.Π.Α.Ε..

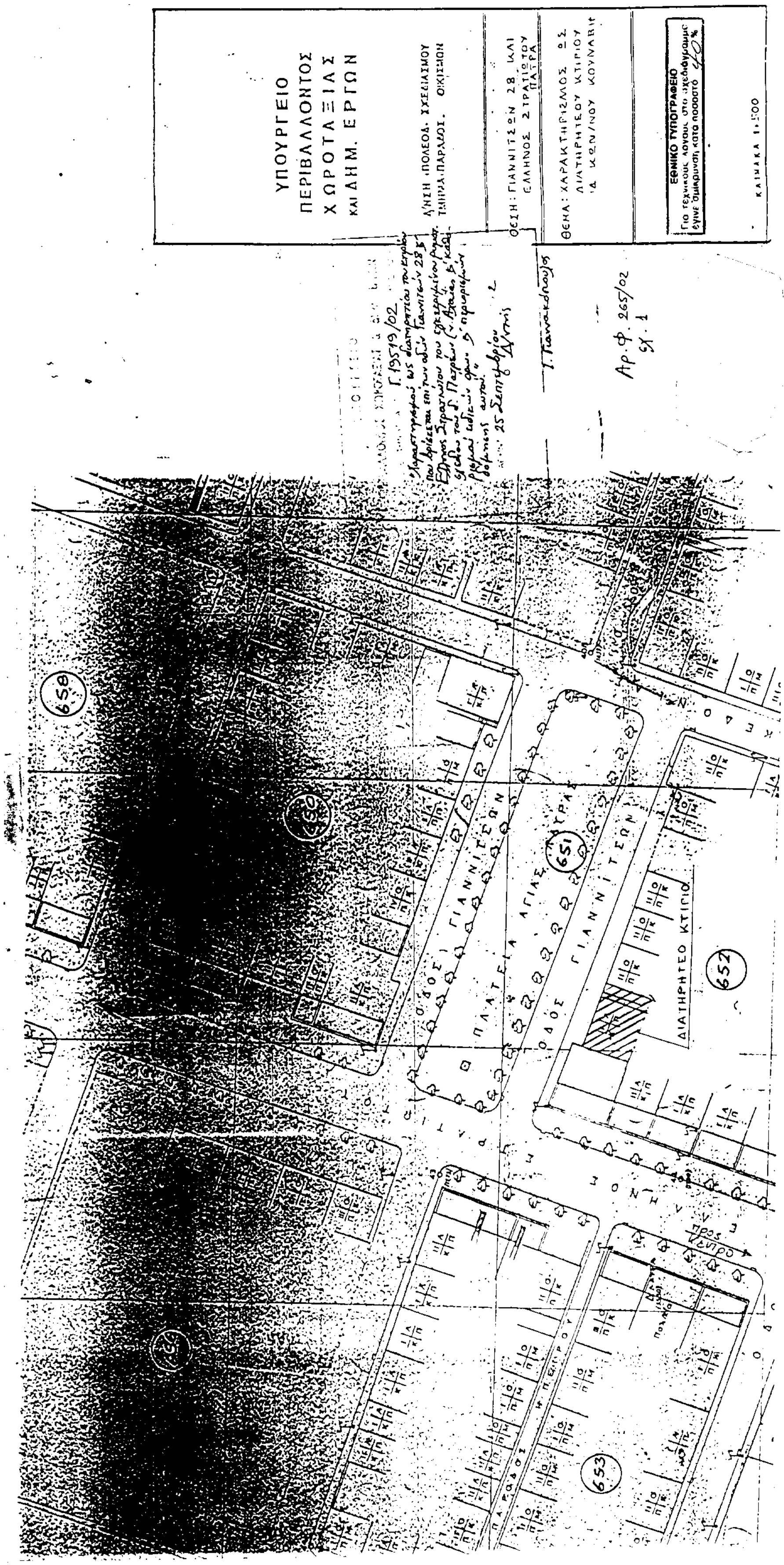
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 2002

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΟΔΟΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ
651
652
653
658

Αριθ. 8270 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της κυρίας όψης και του όγκου του κτιρίου της Ιεράς Μητροπόλεως Πολυανής και Κιλκισίου που βρίσκεται στο Κιλκίς και επί τής οδού Ελ. Βενιζέλου 2, φερομένου ως ιδιοκτησίας Ιεράς Μητροπόλεως Πολυανής και Κιλκισίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α΄) «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 4 αυτού, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α΄), συμπληρώθηκε με το άρθρο 22 του Ν. 2300/1995 (ΦΕΚ 69 Α΄) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 « Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

• Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

• Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α) «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ./τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α).

• Του άρθρου 29΄Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγρ. 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

2. Την απόφαση Υ.704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β΄) του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 16.10.2002 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Κοινωνικής - Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το έγγραφο 685/18.10.2002 της Ιεράς Μητρόπολης Πολυανής και Κιλκισίου με το οποίο δεν διατυπώνονται αντιρρήσεις ως προς το χαρακτηρισμό του συγκεκριμένου κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την κύρια όψη και τον όγκο του κτιρίου της Ιεράς Μητροπόλεως Πολυανής και Κιλκισίου, όπως αυτό φαίνεται διαγραμμισμένο στο απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος σε κλίμακα 1:200 και που αντίγραφό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή , για τους εξής κυρίως λόγους:

1. Η κύρια όψη παρουσιάζει εξαιρετικό αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον κι έχει κατασκευαστεί με απόλυτη συμμετρία ως προς τον νοητό κάθετο άξονα.

2. Μορφολογικά το οικοδόμημα φέρει στοιχεία λαϊκού κλασικισμού και βυζαντινής ναοδομίας.

Ο Εκλεκτικισμός της δεκαετίας 1920-1930 με στοιχεία βυζαντινής αρχιτεκτονικής παραπέμπει στη συγκεκριμένη περίπτωση με την πρώτη ματιά σε κτίσμα εκκλησιαστικό κυρίως λόγω των δίλοβων τοξωτών ανοιγμάτων στον όροφο.

3. Η διατήρηση της κύριας όψης και του όγκου του κτίσματος και η αποκατάστασή του στην αρχική του μορφή θα εμπλουτίσει το φτωχό αρχιτεκτονικό απόθεμα της πόλης του Κιλκίς και η Ιερά Μητρόπολη Πολυάνης και Κιλκισίου θα στεγάζεται σ'ένα χαρακτηριστικό μέγαρο-πόλο έλξης για μελέτη και προβολή της περιοχής.

2. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα όψη απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων της.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων στη διατηρητέα όψη του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στη διατηρητέα όψη, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έλεγχος της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτιστικής Ανάπτυξης και Επικοινωνίας του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

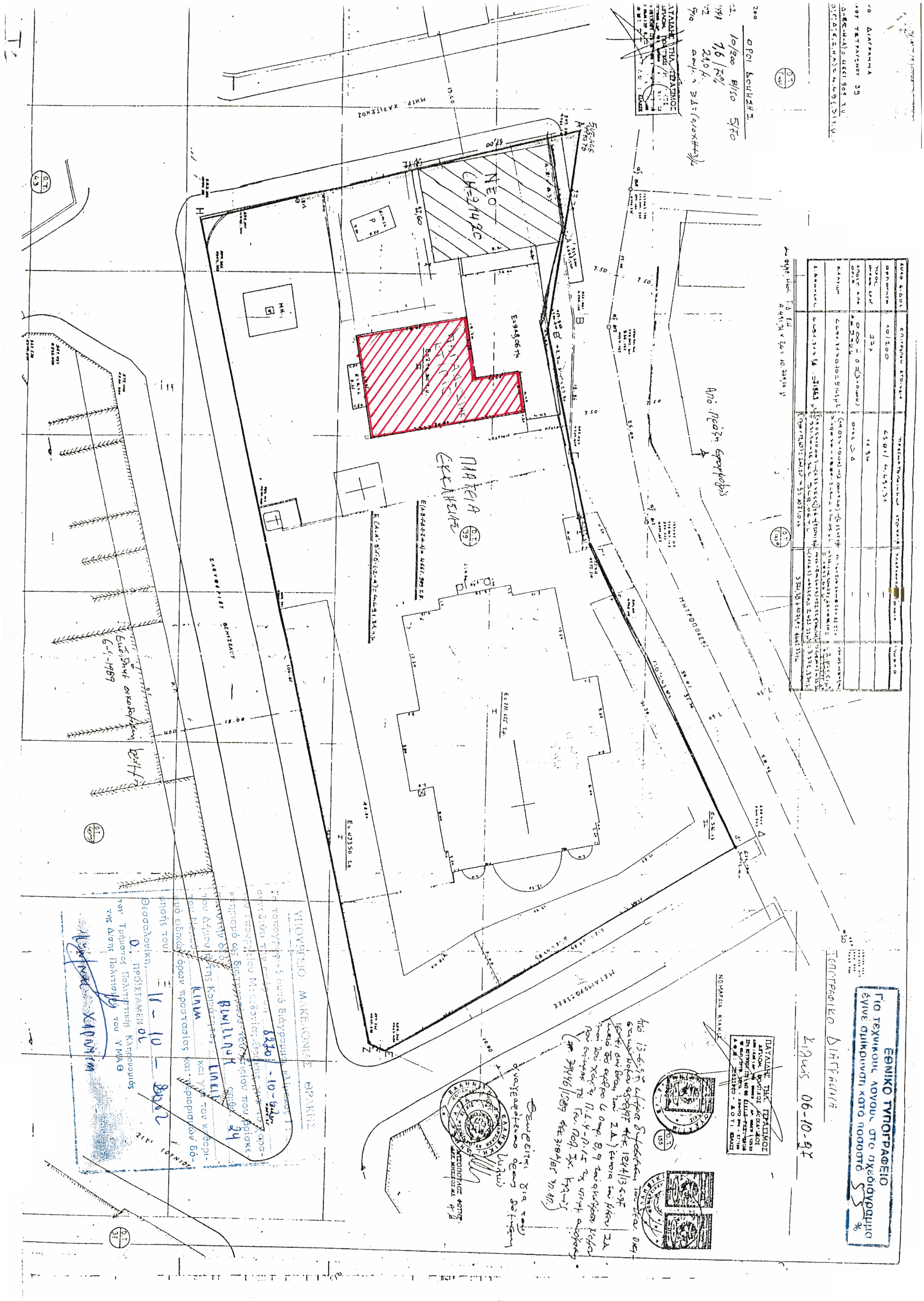
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Οκτωβρίου 2002

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ

Αριθ. 1283/54 (4)

Ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχτηκε με την 1079858/5686/0010/5.10.1998 (ΦΕΚ 841/ 23.10.98 τ.Δ΄) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διαταγές των άρθρων 1 και 11 § 1 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ.Δ΄) «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως ισχύει.

2. Την 1079858/5686/0010/5.10.98 (ΦΕΚ 841/23.10.98 τ.Δ΄) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για την εγκατάσταση μονάδας επεξεργασίας τυρογάλακτος στην Καρδίτσα υπέρ και με δαπάνες της Α.Ε. "Πρωτεΐνες" Κεντρικής Ελλάδος».

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέστηκε και ότι με την 224/9.4.2001 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους(Τμήμα Γ΄), που έγινε δεκτή από τον Υφυπουργό Οικονομικών με την από 28.8.2002 πράξη του, η σχετική απόφαση απαλλοτριώσεως 1079858/5686/0010/5.10.98 κρίθηκε μη σύννομη, ως εκδοθείσα χωρίς την σύμπραξη του αρμοδίου εκ του σκοπού της απαλλοτρίωσης Υπουργού Βιομηχανίας (τώρα Ανάπτυξης) .

4. Ότι με την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 1079858/5686/0010/5.10.98 (ΦΕΚ 841/ 23.10.98τ.Δ΄) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων» εμβαδού 6.648,75 τ.μ. που βρίσκονται στο 1ο χιλιόμετρο της περιφερειακής οδού Καρδίτσας - Τρικάλων και απεικονίζονται στο με κλίμακα 1:500 από Φεβρουάριο 1998 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα του Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Μακρυνίκα θεωρημένα από το τμήμα Βιομηχανίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Καρδίτσας στις 25.6.1998, ως μη σύννομης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 15 Οκτωβρίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

Αριθ. 1632 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε=622 τ.μ. στη θέση «Αγ. Βασίλειος» Περιοχής δ.δ. Καπαρελλίου Δήμου Πλαταιών Ν. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β) Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

γ) Των άρθρων 38 παραγ. 1 & 2, και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας».

γ) Του άρθρου 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κ.λπ.».

δ) Του Ν. 2503/97 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.

2. Τις υπ' αρθ. 160417/1180/8.7.80, 182447/3049/ 24.9.80 & 85144/1468/9.9.92 δ/γές του Υπ. Γεωργίας.

3. Την υπ' αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γενικού Γραμ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας (ΦΕΚ 242/τ.Β΄/98) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

4. Την υπ' αριθ. 3014/17.9.2002 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού Ε=622 τ. μ. που βρίσκεται στη θέση «Αγ.Βασίλειος», περιοχής δ.δ. Καπαρελλίου Δήμου Πλαταιών, η οποία καλύπτονταν από δασική βλάστηση και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Κόλλια Βασίλειο του Παναγιώτη κάτοικο Καπαρελλίου, με απώτερο σκοπό την αλλαγή χρήσης της έκτασης. Για την ανωτέρω έκταση έχει εκδοθεί το υπ' αριθμ. 5/20.9.2002 Π.Δ.Α., αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα, την προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, δημόσια δασική έκταση εμβαδού Ε=622 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Αγ.Βασίλειος», περιοχής δ.δ. Καπαρελλίου Δήμου Πλαταιών, η οποία καλύπτονταν από δασική βλάστηση και εκχερσώθηκε παράνομα από το Κόλλια Βασίλειο του Παναγιώτη κάτοικο Καπαρελλίου.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Α) και απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και έχει όρια :

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Με αγροτική έκταση (ελαιώνα) και πέραν αυτού με επαρχιακό δρόμο.

ΔΥΤΙΚΑ : Με δάσος Χαλεπίου πεύκης.

ΒΟΡΕΙΑ : Με δάσος Χαλεπίου πεύκης.

ΝΟΤΙΑ : Με αυθαίρετο κτίσμα του Κων/νου Μπότση.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 14 Οκτωβρίου 2002

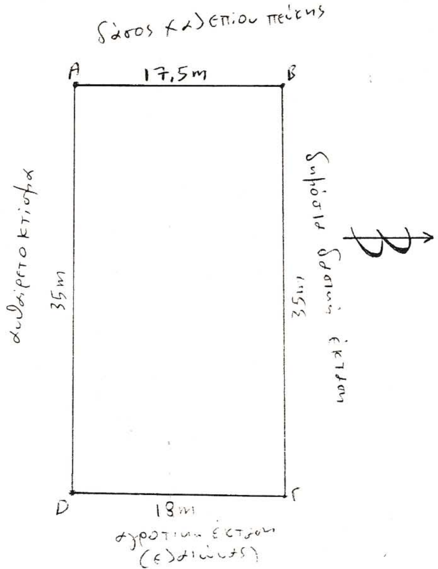
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσια δασική έκταση που εκχερσώθηκε από τον κ. Κόλλια Βασίλειο του Παναγιώτη, κατοίκου Καπαρελλίου Δήμου Πλαταιών, εμβαδού 622 τ.μ., στην θέση « Αγ. Βασίλειος », δημοτικού διαμερίσματος Καπαρελλίου, Δήμου Πλαταιών, Ν.Βοιωτίας.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

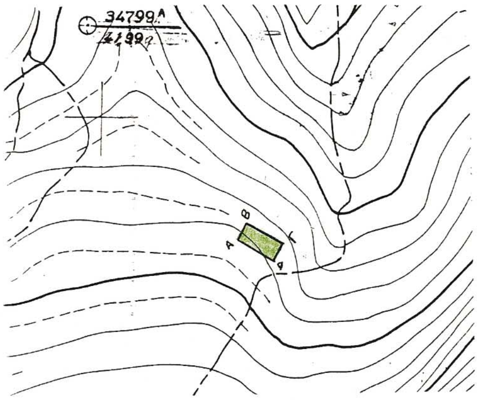
ΕΜΒΑΔΟΝ: 622 τ.μ.



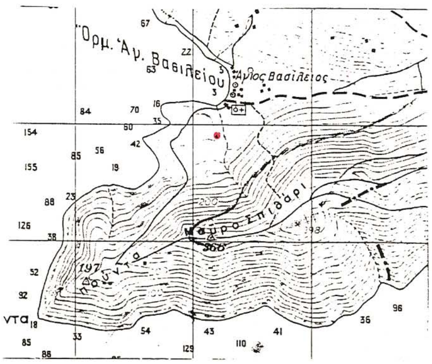
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ Γ.Υ.Σ.

6339 / 1 ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000



• : ΘΕΣΗ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

Η συντάκτρια
Άννα Καρούλη
Δασολόγος

Θεωρήθηκε
και προσαρτάται
στο υπ. αριθμ. 3014/17-9-2002
έγγραφό μας.
Θήβα 17-9-2002
Ο Δασάρχης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΗΒΩΝ

ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 1632/2002
απόφασή μας.
Λιβαδειά 14-10-2002
Ο
Δ/ντής Δασών

Ηλίας Καπράλος
Δασολόγος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 4568 (6)

Συμπληρωματική αποζημίωση ιδιοκτησιών για την κατασκευή του έργου ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2218/94 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/94.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Ν.Α.Β (ΦΕΚ 1214Β΄/31.12.97).

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τίνων απαλλοτριώσεων».

Φέρουμε σε γνώση των ενδιαφερομένων, ότι επ' ονόματι των κεκτημένων ή αξιούντων δικαίωμα δυνάμει της αριθ. 190/22.12.97 απόφασης του Νομ. Συμβουλίου Βοιωτίας (δημοσίευση στο με αρ. 9961/18.12.98 φύλλο της ημερήσιας τοπικής εφημερίδας ΒΟΙΩΤΙΚΗ ΩΡΑ), απαλλοτριωθέντων ακινήτων για την κατασκευή της οδού ΠΑΡΑΚΑΜΨΗΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ, ως και τυχόν επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυπόθηκων δανείων, κατασχετών ή διεκδικητών, ότι δυνάμει της με αρ. 85/20.9.2001 απόφασης του ΜΟΝΟΜΕΛΟΥΣ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ, ορίστηκε συμπληρωματική αποζημίωση για τα εναπομείναντα τμήματα των ιδιοκτησιών με αριθμό κτηματολογικού πίνακα 50 και 64 ιδιοκτησίας Γιδά Γεωργίου και Γιδά Βασιλείου, ανερχόμενη σε (17.991,00 ΕΥΡΩ) ΔΕΚΑ ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΝΑ ΕΥΡΩ που κατατέθηκαν στο ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ μέσω του ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ, εκδοθέντος προς τούτο το με αρ. 30109/15.10.2002 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης Δημοσίου Ταμείου Λιβαδειάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 15 Οκτωβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΟΣ

Αριθ. 27019 (7)

Ανακοίνωση για την αποζημίωση ρυμοτομούμενων ακινήτων λόγω της οριστικής διάνοιξης της οδού Δημ. Καβαλάρη στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Τα Ν.Δ. 797/1971 «περί κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1933 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την πράξη 13/1992, όπως συντάχθηκε από τη Δ.Π.Π.Τ. Ν. Ροδόπης και νόμιμα κυρώθηκε με την αριθ. 5730/22.4.1993 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης.

5. Την αρ. 68/2001 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακά τμήματα λόγω ρυμοτομίας για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής εφαρμογή του σχεδίου στην οδό Δημ. Καβαλάρη, εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκαν στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ:

1. Της ιδιοκτησίας αρ. (001) με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Ιωάννη Παπάζογλου, το ποσό των δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (15.283,74) με το αρ. 42757/8.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

2. Της ιδιοκτησίας αρ. (006) με φερόμενους ιδιοκτήτες τους κληρονόμους του Ανάργυρου Τσεκμέζογλου ήτοι Γεώργιος Τσεκμέζογλου, Μαρία Παπαχαραλάμπους, Ιωάννης Τσεκμέζογλου και Ελένη Γιαμπουλτάκη, το ποσό των εκατόν δέκα έξι χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι οκτώ ευρώ και είκοσι έξι λεπτών (116.928,26) με το αρ. 42758/8.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

3. Της ιδιοκτησίας αρ. (007) με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Ιβραήμ Φαΐκ, το ποσό των δεκατεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τριών ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (14.943,91) με το αρ. 42759/8.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

4. Της ιδιοκτησίας αρ. (008) με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Παστουρμάτζή Αχμέτ, Μολλά Μεχμέτ Ογλού Φατμέ και Μεμέτ Ογλού Φατμέ, το ποσό των δέκα χιλιάδων οκτακοσίων τεσσάρων ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (10.804,91) με το αρ. 42760/8.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

5. Της ιδιοκτησίας αρ. (009) με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Χασάν Μεμέτ, το ποσό των τριάντα ενός χιλιάδων εννιακοσίων εννιά ευρώ και πέντε λεπτών (31.909,05) με το αρ. 42761/8.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

6. Της ιδιοκτησίας αρ. (021) με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Αχμέτ Αμέτ Χασάν, το ποσό των πενήντα επτά χιλιάδων τριακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και ογδόντα λεπτών (57.358,80) με το αρ. 42762/8.10.2002 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Όσον αφορά τις ιδιοκτησίες αρ. (002), (003), (005), (010), (019), (020) και του Δήμου Κομοτηνής μετά τον συμψηφισμό των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων - στον οποίο συμπεριλαμβάνονται και οι προσκυρώσεις που ορίζει η πράξη - είναι υπόχρεες προς το Δήμο Κομοτηνής, που σαν επισπεύδων κατέβαλε τις παραπάνω αποζημιώσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 16 Οκτωβρίου 2002

Ο Δήμαρχος
ΤΑΣΟΣ ΒΑΒΑΤΣΙΚΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ